
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número <u> 1 </u>	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4173.010.26.1.1731 - 2025	
Nombre completo del contratista: JAIR DE JESUS TORRES	
Documento de identificación: Cedula de Ciudadanía No. 16548791	
Nombre del supervisor: YULIAN VALENCIA BUITRAGO	
Organismo: Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana	
Objeto del contrato: Prestar los servicios Profesionales en la Secretaria de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 30/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: OCHO MILLONES CINCUENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE, (\$8.055.000).	
Adición: N/A	
Prórroga: N/A	
Información para Retención en la fuente:	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 8.055.000	\$ 2.685.000	\$ 0	\$ 5.370.000


Información del pago de seguridad social:	
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1075761920 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8810397349 Operador: Simple Fecha de Pago: 8/oct/2025 Periodo de pago de la seguridad social: oct/2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificado de afiliación ARL - Positiva, con riesgo tipo 4, que es asumido por la Alcaldía de Santiago de Cali.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
 Durante el periodo el contratista realizó las siguientes actividades en desarrollo del contrato No. 4173.010.26.1.1731 de 2025.

1.Brindar apoyo en la atención a requerimientos y distribución de insumos y bienes muebles que impliquen el desarrollo del proceso administrativo de bienes muebles.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

El contratista brindó apoyo en el requerimiento recibido por el almacenista de la Unidad de Apoyo a la Gestión, para la distribución de insumos a las diferentes áreas de la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana que lo requieran.

2.Brindar apoyó en la organización de los elementos y equipos tecnológicos, electrónicos y demás, como en la organización de espacios físicos asignados a la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana, necesarios para el cumplimiento de los servicios brindados al ciudadano.


El contratista brindó apoyo en el requerimiento recibido por el almacenista de la Unidad de Apoyo a la Gestión, en la organización de insumos recibidos por el Almacén Central, para el almacenamiento de estos y elementos a fines en la bodega del C.C. Aristi, para su posterior distribución a las diferentes áreas de la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana que lo requieran, con el fin de garantizar el cumplimiento de los servicios ofrecidos a los ciudadanos.

3.Brindar apoyo a la solución de los requerimientos asociados a las reparaciones locativas de los diferentes espacios físicos a cargo de la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación, brindando acompañamiento en las visitas oculares a los bienes inmuebles utilizados en actividades relacionadas con el proceso de participación y gestión comunitaria.

El contratista brindó apoyo al realizar reparaciones locativas en los diferentes espacios de trabajo correspondientes a la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación, según se requirió.

4.Apoyar y acompañar las intervenciones territoriales para la participación ciudadana dentro del distrito de Santiago de Cali o las demás sugerencias de acuerdo con el desarrollo del objeto contractual.

El contratista brindó apoyo operativo en todas las tareas solicitadas al Equipo de Bienes Muebles y Parque Automotor (E.B.M.P.A.), asegurando la continuidad de los trámites relacionados con el control de inventarios y/o el parque automotor.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

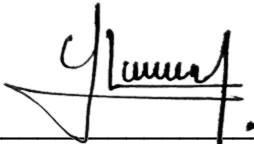
Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



YULIAN VALENCIA BUITRAGO

Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 13/nov/2025.